

回 答 書 ②

業務名： 令和7年度 水族館エレベーター更新等工事

(2025. 8. 12更新)

NO.	質問事項
1 2 3 4	1 建設物価、積算資料の採用月は、令和7年7月号の物価版の採用でよろしいですか。又、建築コスト情報、建築施工単価の採用月は令和7年7月（夏）の採用でよろしいですか。ご教示ください。 2 共通費の算定式は、公共建築工事積算基準の令和5年版の改修建築工事として算定式を準用してよろしいですか。ご教示ください。 3 共通費を算定するための工期は、T=7ヵ月でよろしいですか。ご教示ください。 4 特記仕様書18Pに石綿含有建材の事前調査を行わなければならないとなっていますが、資料がなく積算できません。別途協議でよろしいですか。ご教示ください。
	回答
1 2 3 4	1 4月に発注手続きを開始するため、積算資料・建設物価については2025年3月、建築施工単価は25'-1(冬)を採用しています。 2 共通費の算定は令和6年7月版です。 3 そのとおりです。 4 アスベスト調査について、エレベーター1基あたり10検体×3基 計30検体を見込んで算定しています。